

Generálna prokuratúra SR
Štúrova 2
Bratislava

Oznamovateľ – poškodený : GALAFRUIT & CO, s.r.o., IČO : 36 171 999
sídlo : Malá Trňa 202, 076 82 Malá Trňa
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I,
oddiel Sro, vložka č. 9204/V

zast. : **JUDr. Ľuboš Petrovský**
advokát
Štúrova 20, Košice
IČO: 42111536

Podozrivý: Ing. Štefan Čepovský, evidenčné číslo 910 465,
miesto výkonu činnosti : Cukrovarská 2/21, 075 01 Trebišov
trvalý pobyt : Košická 1, 075 01 Trebišov

Trestné oznámenie

Prílohy : - plnomocenstvo
- znalecký posudok číslo 014/2013 Ing. Štefana Čelovského zo dňa 29.10.2013
- znalecký posudok číslo 22/2013 Ing. Jána Špesa, CSc. zo dňa 12.12.2013
- zmluva o kápe hnuteľných vecí zo dňa 30.10.2013

Znalec neuvádza na akých parcelách je ovocný sad umiestnený a či výmera, ktorú uvádza v posudku je v súlade s evidenciou katastra. Zrejme použil výmeru projektovanú a nie skutočnú premietnutú do evidencie katastra. Z nesprávnej výmery vychádzajú aj nesprávne výpočty hodnôt trvalých porastov.

V posudku chýbajú podrobnejšie poznatky získané pri obhliadke porastov týkajúce sa charakteristiky odrôd, ich rodivosti, úhynu v dôsledku chorôb a poškodenia, resp. údaje o kondičnom stave porastov v čase oceňovania. Jeho závery sú preto nepravdivé a zavádzajúce.

Nie je pravda, že agrotechnické a ochrannárske práce v porastoch neboli realizované 4. až 6 rokov.

Znalec uvádza v posudku nesprávny vek stromov. V danom prípade ide o porasty 14 až 16 ročné a nie o 15 až 17 ročné. Znalec do veku stromov započítal aj rok výsadby jeseň.

Znalec neuvádza podľa akého právneho predpisu bola použitá metóda polohovej diferenciacie a aké koeficienty /ich slovné vyjadrenie boli použité pri výpočte hodnoty trvalých porastov.

Východisková hodnota porastov - ovocných stromov /ZK, vreteno, kordón/ podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 605/2008 Z.z. za 1 ks stromu je v 8 až 12 roku sadzba 8,630 €/ks a nie 3,187 €/ks, resp. 4,182 €/ks ako uvádza znalec na str. 5, resp. na str. 6 posudku. Takáto cena sa v uvedenej vyhláške nenachádza a zodpovedá len 3. ročnému ovocnému stromu. Znalec zámerné znížil ceny a nerešpektuje platný cenový predpis. Z tohto hľadiska sa ocenenie trvalých porastov javí ako účelové.

Vo fotodokumentácii sa znalec na pár fotkách sústredil na tie najviac poškodené a chýbajúce stromy, aby tým podporil svoje nesprávne závery.

III.

Účelovým a zámerným podhodnotením ceny porastov nám bola spôsobená škoda vo výške najmenej 9.416.611€, ktorá predstavuje rozdiel medzi hodnotou určenou znaleckým posudkom Ing. Jozefa Čelovského 197.000€, za ktorú boli porasty prevedené a hodnotou určenou znaleckým posudkom Ing. Jána Špeca, CSc. 9.613.611€. Škoda je vyššia vzhľadom nato, že v znaleckom posudku Ing. Jána Špeca, CSc. boli ohodnotené len porasty jabloní a hrušiek a v znaleckom posudku Ing. Jozefa Čelovského boli ohodnotené okrem porastov jabloní a hrušiek aj porasty broskýň, sliviek a polosliviek, ríbezlí.

IV.

Podozrivý sa takto **dopustil trestného činu podľa ust. § 347 ods. 4 Tr. zák. – nepravdivý znalecký posudok, tlmočnický úkon a prekladateľský úkon**, pretože pri podávaní znaleckého posudku na podklade zmluvy inému spôsobil značnú škodu tým, že uviedol nepravdu o okolnosti, ktorá má podstatný význam pre osobu, ktorej sa znalecký posudok týka, alebo má podstatný význam pre rozhodnutie, ktorého je znalecký posudok podkladom, a spôsobil tak na značnú škodu.

Zároveň existuje podozrenie, že došlo k spáchaniu **trestného činu podľa ust. § 328 a nasl. Tr. zákona – príjmania úplatku a trestného činu podľa ust. § 332 a nasl. Tr. zákona – podplácania**.

Taktiež existuje podozrenie, že došlo k spáchaniu trestného činu **podľa ust. § 296 Tr. zákona - založenie, zosnovanie a podporovanie zločineckej skupiny**, nakoľko sa činnosť na veci zúčastnených subjektov vyznačuje koordinovanosťou a na tieto subjekty boli podané trestné oznámenia ďalšími osobami.

Z priloženého trestného oznámenia Vladimíra Eperješihho vyplýva podozrenie zo spáchania ďalšej trestnej činnosti rovnakými osobami.

Dôkaz : - trestné oznámenie

Žiadame, aby sme boli o výsledku preverenia spáchania trestných činov informovaní.

V Košiciach dňa 21.04.2014

GALAFRUIT & CO, s.r.o.

v.z.

JUDr. Ľuboš Petrovský

Štúrova 20, Košice
IČO: 42111536