Mesto Poprad

Číslo: 87785/1217/2017-OSP-EŠim

Poprad 10. januára 2017

O Z N Á M E N I E

o začatí spojeného územného a stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Stavebníci Slavomír Habiňák, bytom Štefánikova 98/66, 058 01 Poprad a Ing. Ľuboslav Habiňák s manželkou Vladimírou Habiňákovou, bytom Horská 559/8, 059 35 Batizovce podali dňa 21.06.2005 na Mesto Poprad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na zmenu dokončenej stavby **"Prestavba podkrovia – bytový dom, Štefánikova ulica Poprad"** bytového domu s. č. 97, na pozemkoch parc. č. 148, 149 k. ú. Poprad. Na stavbu vydalo Mesto Poprad právoplatné územné rozhodnutie č.j. OV/SP/2005/7208/1225/CM zo dňa 14.10.2005, ktoré nadobudlo právoplatnosť 24.02.2006.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie, ktoré bolo prerušené rozhodnutím č. OV/SP/2005/5890/986/CM zo dňa 12. júna 2006 do doby nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia súdu o zákonnosti rozhodnutia č. 2006-83/534-2/Lg zo dňa 02.02.2006, vydaného Krajským stavebným úradom v Prešove o zamietnutí odvolania voči územnému rozhodnutiu č.j. OV/SP/2005/7208/1225/CM zo dňa 14.10.2005. Dňa 26.04.2016 podal stavebník na Mesto Poprad žiadosť o pokračovanie v začatom stavebnom konaní na predmetnú stavbu, keďže pominul dôvod, pre ktorý bolo stavebné konanie prerušené a dokladoval to právoplatným rozhodnutím Krajského súdu v Prešove zo dňa 28.09.2008 pod č. 3S/1/2006-62 8006200731 o zamietnutí žaloby v uvedenej veci, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 12.11.2008. Z dôvodu, že došlo k strate spisu č.OV/SP/2005/5890/986/CM z roku 2005, stavebný úrad dňa 09.08.2016 pod č.j. 63541/6350/2016-OSP-EŠim nariadil rekonštrukciu tohto spisu a vyzval stavebníkov, aby predložili pôvodcovi registratúry (stavebnému úradu) registratúrne záznamy, ktoré majú k dispozícii. Títo tak urobili dňa 10.08.2016, o čom stavebný úrad spísal záznam. Keďže predložená žiadosť neposkytovala dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad vyzval stavebník na jej doplnenie a stavebné konanie opätovne prerušil rozhodnutí č. 65371/6350/2016-OSP-EŠim, To zo dňa 26.08.2016.

Mesto Poprad, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 stavebného zákona, po doplnení podanej žiadosti, týmto oznamuje v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom. Vzhľadom na to, že podaná žiadosť s podkladmi a dokumentáciou poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Z dôvodu, že sa jedná o stavbu s veľkým počtom účastníkov konania, stavebný úrad podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona upovedomuje účastníkov konania o začatí konania o zmene stavby pred jej dokončením a upustení od ústneho pojednávania verejnou vyhláškou.

V súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/196 7 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov je možné vyjadriť sa k podkladom pre rozhodnutie a k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade.

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti o stavebné povolenie uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámi svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné plnomocenstvo s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Martin Pitoňák
vedúci odboru výstavby

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky. Doručenie oznámenia sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu – Mesta Poprad. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Oznámenie sa súčasne zverejní na elektronickej úradnej tabuli Mesta Poprad a vo vchodoch bytového domu s. č. 97 na Ul. Štefánikovej v Poprade.

Vyvesené dňa: 12. 01. 2017 Zvesené dňa: .....

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

Doručí sa

1. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Huszova 4430/4, 058 01 Poprad
2. Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Zdravotnícka 3, 058 01 Poprad
4. SPP-distribúcia, a. s., Bratislava, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
6. Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
7. Mesto Poprad, odd. životného prostredia

Na vedomie

8. Slavomír Habiňák, Štefánikova 98/66, 058 01 Poprad
9. Ing. Ľuboslav Habiňák, Horská 559/8, 059 35 Batizovce
10. Vladimíra Habiňáková, Horská 559/8, 059 35 Batizovce